

Untermietvertrag

© „mietrechtspraxis/mp“, Verlag und Seminare zum Mietrecht, Postfach, 8026 Zürich, Tel 043 243 40 50 www.mietrecht.ch

Vertragsparteien

HauptmieterIn Vorname/Name:

Strasse/Nr.:

PLZ/Ort:

Vertreten durch:

UntermieterIn Vorname/Name:

Strasse/Nr.:

PLZ/Ort:

Mietobjekt

Wohnung: Strasse/Nr.:

PLZ/Ort:

Stockwerk:

Anzahl Zimmer der ganzen Wohnung:

Vermieterin/Vermieter:

Untervermietet wird

die ganze Wohnung*

mit Garage / Einstellplatz*

Keller (ganz / zur Mitbenützung)*

Estrichabteil (ganz / zur Mitbenützung)*

Teile der Wohnung, nämlich*:

inkl. Mitbenützung von:

Küche*

Bad / Dusche*

Wohnzimmer*

Estrich / Keller*

Waschküche*

Telefon*

möbliert gemäss nachfolgender Inventarliste*:

unmöbliert*

Inventarliste

Übergebene Schlüssel (Anzahl):

Haustüre

Zimmer

Briefkasten

Keller

Mietdauer

Mietbeginn:

auf unbestimmte Mietdauer

befristet bis:

Kündigungsfrist:

jeweils per:

* zutreffendes ankreuzen

02/11/2003

Mietzins

Monatlicher Nettomietzins			Fr.	
Heizkosten	akonto*	pauschal*	Fr.	
weitere Nebenkosten:				
Elektrisch	akonto*	pauschal*	Fr.	
Gas	akonto*	pauschal*	Fr.	
Radio/TV	akonto*	pauschal*	Fr.	
Entsorgungsgebühren	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
	akonto*	pauschal*	Fr.	
Möblierungszuschlag			Fr.	
Garage / Einstellplatz*			Fr.	
Total monatlich			Fr.	

Folgende Kosten sind nicht im Totalbetrag begriffen und gehen ganz / zu einem Anteil von %* zulasten des Untermieters/der Untermieterin:

Der Mietzins wird jeweils monatlich zum voraus auf den 1. eines jeden Monats fällig und ist zu überweisen an:

* zutreffendes ankreuzen

Weitere Bestimmungen

Im übrigen gelten für diesen Untermietvertrag die Bestimmungen des Hauptmietvertrages zwischen HauptmieterIn und VermieterIn. Der Untermieter/die Untermieterin erklärt, den Inhalt dieses Hauptmietvertrages zu kennen.

Folgende Anhänge sind Vertragsbestandteil:

Hauptmietvertrag vom

Ort/Datum:

Hauptmieter/-mieterin:

Untermieter/-mieterin: